Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

Параметры формы			**дом 8**
N пп	Наименование параметра	Единица измерения	
1	Дата заполнения/ внесения изменений	-	31.01.2022
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
	Начислено потребителям Всего (ком.услуг+СиР) / ДОХОДЫ ИТОГО	руб.	**18 920 212,67**
	Начислено поставщиками Всего (ком.услуг+СиР) / РАСХОДЫ ИТОГО	руб.	**18 988 123,20**
	Начислено потребителям ком.услуг	руб.	**10 639 401,01**
	Оплачено поставщикам ком.услуг	руб.	**10 707 311,54**
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
6	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 675 988,11
7	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	**8 280 811,66**
8	- за содержание дома	руб.	6 455 152,08
9	- за текущий ремонт	руб.	895 008,82
10	- за услуги управления	руб.	930 650,76
11	Получено денежных средств, в том числе	руб.	**8 180 862,26**
12	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	8 180 862,26
13	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0,00
14	- субсидий	руб.	0,00
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	- прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	8 180 862,26
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
20	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	**1 775 937,51**
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
1) 21	Наименование работ (услуг)	-	Работы и услуги по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 758 335,90
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы и услуги по содержанию придомовой территории с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома**

Параметры формы				дом 8
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Страница 2 из 6 -	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	8,88
2)	21	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 051 437,35
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы (услуги) по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,31
3)	21	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по содержанию и техническому обслуживанию лифтов и подъемных устройств в многоквартирном доме
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 039 556,70
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы (услуги) по содержанию и техническому обслуживанию лифтов и подъемных устройств в многоквартирном доме**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,25
4)	21	Наименование работ (услуг)	-	Предоставление электроэнергии на освещение мест общего пользования и в целях содержания технических устройств, относящихся к общему имуществу жилого дома: работу насосов, лифтового хозяйства, общедомовых приборов учета, слаботочных сетей.
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	667 296,40
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Предоставление электроэнергии на освещение мест общего пользования и в целях содержания технических устройств, относящихся к общему имуществу жилого дома**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	3,37
5)	21	Наименование работ (услуг)	-	**Работы по техническому обслуживанию, содержанию и ремонту конструктивных элементов и инженерных систем жилого дома**
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 257 368,58
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы по техническому обслуживанию, содержанию и ремонту конструктивных элементов и инженерных систем жилого дома:систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения; аварийное обслуживание**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,35

Параметры формы					дом 8
6)	21		Наименование работ (услуг)	Страница 3 из 6 -	**Работы и услуги по содержанию и техническому обслуживанию элементов повышенного благоустройства жилого дома**
	22		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 348 453,55
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
	6.1)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)		**Работы по содержанию индивидуального теплового пункта**
			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	898 969,03
		24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
		25	Единица измерения	-	руб./кв.м
		26	Стоимость на единицу измерения		4,54
	6.2)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы по техническому обслуживанию систем пожарной безопасности**
			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	104 945,72
		24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
		25	Единица измерения	-	руб./кв.м
		26	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,53
	6.3)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы по техническому обслуживанию системы АИСКУЭ**
			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21 781,19
		24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
		25	Единица измерения	-	руб./кв.м
		26	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,11
	6.4)	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы о техническому обслуживанию систем приточно-вытяжной вентиляции**
			Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	322 757,60
		24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежемесячно
		25	Единица измерения	-	руб./кв.м
		26	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,63
7)	21		Наименование работ (услуг)	-	Прочие услуги: управление многоквартирным домом, начисление и обработка платежей населения, услуги СЭС
	22		Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	930 650,76
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
	23		Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Прочие услуги: управление многоквартирным домом, начисление и обработка платежей населения, услуги СЭС**
	24		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25		Единица измерения	-	руб./кв.м
	26		Стоимость на единицу измерения	руб.	4,70

Параметры формы				дом 8
8)	21	Наименование работ (услуг)	Страница 4 из 6 -	Работы по проведению текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома
	22	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	895 008,82
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	23	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	**Работы по проведению текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома**
	24	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	ежедневно
	25	Единица измерения	-	руб./кв.м
	26	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,52
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27		Количество поступивших претензий	ед.	0
28		Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
29		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
30		Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31		Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
32		Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
33		Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 019 028,64
34		Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
35		Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
36		Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	927 924,69
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
1)	37	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	38	Единица измерения	-	Гкал
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	1961,95
	40	Начислено потребителям	руб.	4 996 203,13
	41	Оплачено потребителями	руб.	5 110 616,18
	42	Задолженность потребителей	руб.	570 551,52
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 996 203,13
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 208 710,93
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	530 234,39
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
2)	37	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение

Параметры формы				дом 8
	38	Единица измерения	Страница 5 из 6 -	куб.м
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	19 481,13
	40	Начислено потребителям	руб.	586 771,75
	41	Оплачено потребителями	руб.	585 480,85
	42	Задолженность потребителей	руб.	61 960,04
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	586 771,75
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	580 001,07
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	48 648,38
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
3)	37	Вид коммунальной услуги	-	Холодная вода для горячего водоснабжения
	38	Единица измерения	-	куб.м
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	10 146,65
	40	Начислено потребителям	руб.	305 617,10
	41	Оплачено потребителями	руб.	304 929,46
	42	Задолженность потребителей	руб.	29 166,61
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	305 617,10
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	304 786,67
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 169,44
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
4)	37	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для горячего водоснабжения
	38	Единица измерения	-	Гкал
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	608,80
	40	Начислено потребителям	руб.	1 551 743,21
	41	Оплачено потребителями	руб.	1 548 174,20
	42	Задолженность потребителей	руб.	161 285,99
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 551 743,21
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 574 774,65
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71 079,41
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
5)	37	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	38	Единица измерения	-	куб.м
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	19 481,13

Параметры формы				дом 8
	40	Начислено потребителям	Страница 6 из 6 руб.	517 808,54
	41	Оплачено потребителями	руб.	516 617,58
	42	Задолженность потребителей	руб.	80 135,94
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	517 808,54
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	507 398,64
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47 108,03
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
6)	37	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
	38	Единица измерения	-	кВт*ч
	39	Общий объем потребления	нат. показ.	447 622,20
	40	Начислено потребителям	руб.	2 013 960,89
	41	Оплачено потребителями	руб.	1 993 821,29
	42	Задолженность потребителей	руб.	186 110,58
	43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 013 960,89
	44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 864 343,18
	45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	154 664,23
	46	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
47		Количество поступивших претензий	ед.	2
48		Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
49		Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед..	0
50		Сумма произведенного перерасчета	руб.	-115,03
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
51		Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	400
52		Направлено исковых заявлений	ед.	7
53		Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	450 000,00

<*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в